

GLOSTRUP FORSYNING A/S
Att.: Mette Schönquist Tobiasen
Ørnebjergvej 7
2600 Glostrup

Miljø
Rådhusparken 2
2600 Glostrup

www.glostrup.dk
miljo@glostrup.dk
Tlf. 4323 6365

**Tilladelse til midlertidigt depot for jord (MBL § 19) på Ejby Mosevej
(Vejbane øst fra Mosetoften mod Ejby Mose) i forbindelse med fjernvarme
- Glostrup Nord/Ejby (entreprise 3)**

17-04-2024
24/6463

Glostrup Forsyning A/S får hermed tilladelse til midlertidigt oplag af jord. Tilladelsen gælder for del af matrikel 7000q, Ejby by, Ejby (jf. vedlagte kort, bilag 1). Tilladelsen gives på nogle vilkår (se senere i tilladelsen), som skal overholdes.

Tilladelsen meddeles i efter § 19, stk. 1, punkt 2 i Miljøbeskyttelsesloven¹.
Tilladelsen kan til enhver tid tilbagekaldes efter § 20 i samme lov.

Ansøgning

COWI A/S, der er rådgiver for Glostrup Forsyning A/S, har beskrevet projektet i "Ansøgning om § 19 tilladelse til mellemdeponering af opgravet jord fra anlægsarbejder samt tilbagefyldning i tracéer ifm. Glostrup Forsynings fjernvarmeprojekt", fremsendt d. 7. marts 2024. Der er fremsendt supplerende oplysninger i mail af 20. marts samt 5. april 2024.

I forbindelse med udgravning af ledningstracé til fjernvarme i Glostrup Nord/Ejby (entreprise 3) er der brug for en plads til midlertidigt oplag af opgravet jord inden det skal genindbygges i ledningstracéet eller bortskaffes.

Oplaget sker på den østlige vejbane fra Mosetoften mod Ejby Mose på en del af vejmatr. 7000q – se bilag 1. Pladsen skal anvendes ca. 2 år og der skal håndteres ca. 45.000 jord samlet, hvor der planlægges med et oplag på op til højst 1.500 m³ ad gangen.

Tilsynsmyndighed

Glostrup Kommune, Center for Miljø og Teknik, Miljø er tilsynsmyndighed for denne tilladelse.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 48 af 12. januar 2024

Klagevejledning

Afgørelsen efter miljøbeskyttelseslovens § 19 kan påklages til Miljø og Fødevareklagenævnet inden 4 uger, se vedlagte klagevejledning.

STAMOPLYSNINGER

Anlæggets beliggenhed og anvendelse:	Østlige vejbane fra Mosetoften mod Ejby Mose på en del af vejmatr. 7000q – se bilag 1
Materiale, mængde, forureningsgrad og oprindelse:	<p>Ca. 45.000 tons jord samlet, max oplag på ca. 1.500 tons ad gangen. Opgravet vejjord i entreprise 3 (pink tracéer på kort i bilag 1 og 2) i Glostrup Nord/Ejby.</p> <p>Ren jord, lettere forurenede jord samt u-undersøgt jord (uden tegn på forurening) oplagres på asfalt. Jord med tegn på forurening eller konstateret forurenede jord oplagres i overdækket container.</p> <p>Jorddepotet vil have en størrelse på max. længde 175 m, bredde på max. 5 m og højde på max. 2,5 m, svarende til en jordmængde på et givent tidspunkt på max. 1.500 m³ jord.</p>
Tidsplan:	Ca. 2 år, forår 2024 til forår 2026
Ejerforhold:	Offentligt vejareal (Glostrup Kommune). Der er meddelt rådighed over vejareal fra vejmyndigheden.
Etablering / bygherre:	Glostrup Varme A/S, cvr.nr. 33043309. P-nr. 1016140941, att.: Mette Schönquist Tobiasen, Ørnebjergvej 7, 2600 Glostrup. Mail: mt@glostrupforsyning.dk . Telefon: 4320 8020
Drift og administration:	Entreprenørfirmaet Zöllner A/S, cvr.nr. 30239776, P-nr. 1012997759, Att.: Phillip Malmross. Mail: pma@zollner.as telefon: 40247827
Tilsynsmyndighed:	Glostrup Kommune, Center for Miljø og Teknik, Miljø
Retsbeskyttelse:	Tilladelsen kan til enhver tid tilbagekaldes efter bestemmelserne i miljøbeskyttelseslovens § 20.

VILKÅR

1. Projektets placering, udformning og omfang

- 1.1. Tilladelsen gives til midlertidigt jordoplag på del af matrikel 7000q, Ejby by, Ejby jf. vedlagte bilag 1.

- 1.2. Der må ikke foretages andet på arealet ud over oplag af jord som beskrevet i ansøgningen, justeret ved nedenstående vilkår.
- 1.3. Tilladelsen er gældende indtil 1. juni 2026.
- 1.4. Alt oplagret jord skal fjernes senest når tilladelsen ophører.

2. Jordmængder og jordhåndtering mm

- 2.1. Tilladelsen omfatter op til 45.00 tons jord, der kan oplagres. Højst 1.5000 m³ jord kan oplagres ad gangen.
- 2.2. Der må kun tilføres opgravet jord fra etablering af fjernvarmeledninger i Glostrup Kommune, nord for banen, entreprise 3, som beskrevet i ansøgningen, se bilag 2.
- 2.3. Oplag af klassificeret ren jord (klasse 0-1), lettere forurenede jord (klasse 2-3) samt u-klassificeret jord uden tegn på forurening kan ske i miler direkte på asfalt.
- 2.4. Jord med tegn på forurening (lugt, misfarvning eller lign.) eller jord, der er forklassificeret som klasse 4 kan ske i tætte, overdækkede containere.
- 2.5. Miler må højst være 2,5 m høje og max 5 m brede.
- 2.6. Miler skal være "klappet" eller overdækket med presenning, så regnvand ikke trænger ind i jorden i milerne.

3. Dokumentation og egenkontrol

- 3.1. Der skal føres egenkontrol, således det til enhver tid kan dokumenteres hvor den enkelte jordbunke/del af mile/container er opgravet, jordens klassificering og hvilke prøver, der repræsenterer jorden.
- 3.2. Der skal føres egenkontrol til dokumentation for at vilkår i denne tilladelse er overholdt, herunder mængder og typer af oplagret jord.
- 3.3. Senest 4 uger efter anlægsarbejdets afslutning og/eller ophør af midlertidigt oplag, skal der sendes afslutningsrapport. Rapporten skal blandt andet indeholde:
 - Redegørelse for hvordan vilkår i denne tilladelse er overholdt
 - Redegørelse for genindbyggede og bortkørte jordmængder, inkl. dokumentation for bortskaffelse.

MILJØTEKNISK BESKRIVELSE OG VURDERING

Glostrup Kommune, Center for Miljø og Teknik har gennemgået ansøgningsmaterialet og på baggrund af gennemgangen fastsat nogle enkelte vilkår for projektet. Det er centerets vurdering, at det midlertidige oplag af jord kan etableres uden at påføre omgivelserne forurening, som er uforenelig med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.

Baggrund og projektbeskrivelse

Glostrup Forsyning skal udføre anlægsarbejder i forbindelse med udvidelse af fjernvarmenettet i Glostrup og har i den forbindelse behov for at benytte nogle arealer til oplag af jord opgravet i projektet.

Fjernvarmetraceerne løber overvejende i offentlige veje/over pladser og der etableres stikledninger til boliger på grundejeres private matrikler.

Det planlægges at genanvende noget af jorden, især fra traceer til stikledninger på private matrikler (op til ca. 60%), evt. også andre ubefæstede arealer, som udgangspunkt ikke fra hovedledninger (placeres i vejareal).

Der skal graves ca. 35 km hoved- og fordelingsledninger samt ca. 31 km stikledninger. Samlet forventes håndteret ca. 90.000 tons opgravet jord.

Forurening

Hovedparten af Glostrup Kommune er byzone og områdeklassificeret på grund af diffust forurenede jord i det øverste lag. Derfor forventes det, at opgravet jord fra traceerne generelt har en forureningsgrad med overvejende kulbrinter, PAH og bly/cadmium svarende til lettere forurenede jord/klasse 2-3 jord.

Der forventes som udgangspunkt ikke forekomst af flygtige forureninger, undtagen evt. på relevante kortlagte arealer.

Generel jordhåndtering

Jorden fra traceerne opgraves og transporteres til mellemdapotet, sorteres og lægges i fraktioner, der om minimum udgøres af stabilgrus, muldjord, fyldjord og evt. intakt jord. Opgravet jord – uden tegn på forurening - oplagres direkte på asfalten. Jorden klappes af eller overdækkes med presenninger.

Overskudsjord vil blive bortskaffet til godkendt jordmodtager efter jordprøver (almindelig jordpakke) og anmeldelse i Jordweb. Jorden vil blive bortskaffet løbende – forventet opholdstid i mellemdapot er 2-3 uger, max. 4 uger.

Entreprenøren har styr på jorden med registreringer, skiltning, bortskaffelse mm, så der er sporbarhed og overblik over såvel opgravningssted, forureningsgrad, anmeldelse mm.

Jord med tegn på forurening

Hvis der ved gravearbejderne træffes jord, der ved lugt eller syn synes forurenede, vil jorden ikke blive genanvendt i traceerne. Entreprenøren orienterer kommunens miljøafdeling for aftale om det videre forløb.

Jord med tegn på forurening bortkøres direkte eller lægges i mellemdepotet i tæt miljøcontainer og bortskaffes derfra (ekstern kartering eller efter prøvetagning) så hurtigt som muligt.

Gravearbejde på kortlagte arealer

Der er flere V1 og V2 kortlagte private matrikler i fjernvarmeområdet. Når det er afklaret hvilke matrikler, der skal graves på (dvs. hvilke grundejere, der ønsker fjernvarme), vil der blive ansøgt om §8 tilladelse til grave- og anlægsarbejderne med kort beskrivelse af forurening samt jordhåndtering og forslag til analyseparametre for overskudsjord.

Jord fra de kortlagte arealer håndteres efter de samme retningslinjer som anden opgravet jord, suppleret med de vilkår, der er fastsat i hver enkelt § 8-tilladelse.

Lovgivning

I henhold til § 19 i Lov om Miljøbeskyttelse kapitel 3 om beskyttelse af jord og grundvand kræver det en tilladelse, når stoffer, produkter og materialer, der kan forurene grundvand, jord og undergrund f.eks. oplægges på jorden.

Det midlertidige oplag af jord kan potentielt udgøre en risiko for forurening, især ved spredning ud over asfalten, og er derfor omfattet af § 19. Vi finder det nødvendigt med visse vilkår for at sikre, at der ikke sker væsentlig, uønsket påvirkning af jord og grundvand.

Vi har også vurderet projektet i forhold til om det kræver en miljøgodkendelse efter Miljøbeskyttelseslovens § 33. Vi har vurderet projektet i forhold til listepunkt K212, der blandt andet omhandler anlæg til midlertidigt oplag af ikke-farligt affald.

Vi finder, at selv om jorden kan betragtes som affald, kan den skitserede oplag og håndtering af jordoplaget ikke betragtes som et decideret anlæg. Et "anlæg" defineres § 2 i [Godkendelsesbekendtgørelsen](#) som "En stationær teknisk enhed" og en midlertidig oplagsplads, som der her er tale om, falder ikke ind under denne definition (da det er selve pladsen, der er midlertidig), og dermed er der ikke krav om miljøgodkendelse efter § 33.

Oplagspladsen er desuden en del af et midlertidigt bygge- og anlægsarbejde, som falder ind under [Glostrup Kommunes forskrift for midlertidige bygge- og anlægsarbejder](#) med hjemmel i Miljøaktivitetsbekendtgørelsen. Heri reguleres arbejdstid samt støj og støv, hvorfor vi vurderer, at det er fuldt tilstrækkeligt at supplere med de begrænsede vilkår, der kan hjemles i Miljøbeskyttelseslovens § 19 regler omkring beskyttelse af jord og grundvand.

Risikovurdering – baggrund for vilkår

Forurenede stoffer kan udvaskes fra jord og dermed sprede forurening både til andet jord og til underliggende grundvand. Dette skal undgås og derfor skal oplag af jord ske på hensigtsmæssige måder, alt afhængigt af risikoen fra den konkrete jord.

Oplagspladsen er beliggende inden for indvindingsopland for almen drikkevandsforsyning og grundvandet i Glostrup er fra naturens side ikke særligt godt beskyttet og ret sårbar.

Nogle stoffer (fx tungmetaller) bindes kraftigt til jordens partikler og kan derfor ikke så nemt spredes med vand, der strømmer igennem. Andre stoffer (fx benzin og lette olier) bindes ikke så godt til jordens partikler, og kan derfor nemmere opløses i det vand, der strømmer igennem, og dermed spredes.

By- og vejjord, som der her er tale om, er primært påvirket af diffus forurening med metaller samt tjære- og oliestoffer. Generelt er niveauerne i de danske byer forholdsvis lave, men kan være op til ”lettere forurenede”, jf. de grænseværdier, der er fastsat i [Bekendtgørelsen om definition af lettere forurenede jord](#). Jorden i Glostrup forventes - ud fra vores erfaringer – at være på samme niveau, men kan være lidt ekstra påvirket med især bly og cadmium, dog oftest inden for grænserne for lettere forurenede jord.

De stoffer der nemmest kan spredes (fx benzin og lette oliestoffer) vil normalt også lugte og/eller give misfarvninger i jorden. Det vil sige, at den jord, der mest sandsynligt vil medføre spredning af forurening, herunder ved vandgennemstrømning, vil det normalt være muligt at konstatere ved lugt, misfarvninger eller andre tegn for forurening af jorden.

Generelt er det vigtigt at sikre, at der er overblik over hvilken jord, der oplagres på pladsen, så risikoen for uønsket påvirkning/forurening mindskes.

Når der er fokus på, at jord med tegn på forurening (lugt, misfarvninger mm) håndteres særskilt (frasortering og opbevaring i tæt container), vil ”resten af jorden” kunne håndteres mere lempeligt, fordi sandsynligheden for spredning af forurening vil være ret begrænset.

For at begrænse risikoen mest muligt, selv for denne jord, skal jorden beskyttet mod udvaskning/ vandgennemstrømning.

Ved at lægge jorden i bunker, der ”klappes”, vil hovedparten af nedbøren løbe af på overfladen, og dermed ikke trænge ind i jorden.

Vi vurderer umiddelbart, at ansøgers planlagte jordhåndtering er acceptabel og fornuftig, også under hensyntagen til, at det er en begrænset periode, pladsen fungerer som jordoplag og dermed udsættes for potentiel forurening herfra.

Vi stiller – med udgangspunkt i ansøgers egne forslag - vilkår om egenkontrol, særskilt håndtering af jord med tegn på forurening i tætte, overdækkede containere samt at jordmængder/miler/bunker skal være af begrænset størrelse og med overflade, så vandet løber af.

Samlet vurderer vi, at der ikke er umiddelbar risiko for uønsket påvirkning af grundvand, undergrund eller jord generelt ved det ansøgte oplag, når de ovennævnte vilkår følges.

Vejledning om anden relevant lovgivning

Ud over vilkår, der er knyttet til denne tilladelse med hjemmel i Miljøbeskyttelseslovens § 19, findes en række andre regler, som er relevant i forbindelse med etablering og benyttelse af oplagspladsen for jord. Nedenstående punkter er ikke udtømmende.

- [Glostrup Kommunes forskrift for midlertidige bygge- og anlægsarbejder](#) fastsætter regler for arbejdstid samt begrænsning af støj, støv og vibrationer.
- Tilladelsen efter jordforureningsloven fritager jer ikke for at søge om andre tilladelser, som er nødvendige for projektet.
- Arbejdstilsynets regler om arbejde i forurenede jord skal følges.
- Jord, der ønskes bortkørt fra grunden, skal anmeldes til os via Jordweb efter de gældende regler.
- Pladsen bør indhegnes fra starten af entreprisen for at hindre kontakt med den forurenede jord.
- Ved bortkørsel af forurenede jord fra pladsen skal jorden være afdækket med presenning.

Med venlig hilsen

Tina Rømer
Miljømedarbejder

Bilag:

1. Placering af oplagspladsen på Ejby Mosevej
2. Kortbilag – Graveområdet for fjernvarme (inkl. kortlagte arealer)
3. Klagevejledning - Miljøbeskyttelsesloven